

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая 15
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «30» марта 2017 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном жилом доме на момент составления настоящего протокола составила 3 512,8 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- Хребтова Р.Р., квартира №62 по ул. Вишневая 15, Свидетельство о регистрации права собственности 61 АГ № 276824 от 27.02.2007г.;

- Свиридова Р.С., квартира № 23 по ул. Вишневая 15, Свидетельство о регистрации права собственности 61АА № 489992 от 15.08.2003г.;

- Поздняков Г.П., квартира № 72 по ул. Вишневая 15, Свидетельство о регистрации права собственности 61 АГ № 005856 от 30.03.2006г.

Очный этап очно-заочного голосования проходил 20.03.2017г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая 15.

В связи с отсутствием кворума (Приложение №1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая 15, которые приняли участие на очном этапе общего собрания от 20.03.2017г.) при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 20.03.2017г. по 30.03.2017г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены 30.03.2017г. членами счётной комиссии в составе: Хребтова Р.Р. (кв. 62), Свиридова Р.С. (кв. 23) и Поздняков Г.П. (кв. 72) по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая 15 кв. 62, в результате чего был составлен настоящий протокол.

Всего проголосовало 57 собственника помещений общей площадью 1 940,1 м², обладающих 55,2 % голосов от общего числа голосов. (Приложение №2 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая 15, которые приняли участие в голосовании).

Кворум имеется.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя общего собрания: Хребтова Р.Р. (кв. 62)
2. Избрание секретаря общего собрания: Свиридова Р.С. (кв. 23).
3. Избрание счётной комиссии общего собрания в составе: Хребтова Р.Р. (кв. 62), Свиридова Р.С. (кв. 23), Поздняков Г.П. (кв. 72).
4. Признание отчета управляющей компании за 2016 год удовлетворительным.
5. Утверждение плана работ на 2017 год.
6. Принятие решения о продлении договора управления с ООО ГУП «РосЭнергоПром».
7. Принятие решения о хранении документации (протокол общего собрания собственников дома, бюллетени голосования и другие документы) по месту жительства председателя собрания в кв. 62.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу проголосовали:

«ЗА» 71,1 % «ПРОТИВ» 11,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 17,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания Хребтову Р.Р. (кв. 62)

2. По второму вопросу проголосовали:

«ЗА» 74,7 % «ПРОТИВ» 9,2 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 16,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать секретарём общего собрания Свиридову Р.С. (кв. 23).

3. По третьему вопросу проголосовали:

«ЗА» 70,7 % «ПРОТИВ» 6,1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 23,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Хребтова Р.Р. (кв. 62), Свиридова Р.С. (кв. 23) Поздняков Г.П. (кв. 72).

4. По четвертому вопросу проголосовали:

«ЗА» 57 % «ПРОТИВ» 9,9 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 33,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Признать отчет управляющей компании за 2016 год удовлетворительным.

5. По пятому вопросу проголосовали:

«ЗА» 59,5 % «ПРОТИВ» 19,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 20,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить план работ на 2017 год.

6. По шестому вопросу проголосовали:

«ЗА» 68,3% «ПРОТИВ» 9,2 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 22,5 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Продлить договор управления с ООО ГУП «РосЭнергоПром».

7. По седьмому вопросу проголосовали:

«ЗА» 77,8 % «ПРОТИВ» 6,1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 16,1 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Хранить документацию (протоколы общих собраний собственников дома, бюллетени голосования и др. документов) по месту жительства председателя собрания в кв. 62.

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Хребтова Р.Р.



Счётная комиссия: Хребтова Р.Р.



Свиридова Р.С.



Поздняков Г.П.



Секретарь собрания: Свиридова Р.С.

